

Omzet stijgt vrij spectaculair en ook rendement kent een positieve evolutie

Op het einde van het boekjaar 2009 werd de boeiende vergelijking gemaakt van de resultaten 2009 met de begroting en met de cijfers van het vergelijkbare boekjaar 2007. Boeiend, niet alleen omwille van de omgevingscontext van de economische crisis, maar vooral omwille van de zeer ambitieuze objectieven die waren opgesteld en waarbij werd uitgegaan van een geconsolideerde omzetgroei van +15% (cfr ISO-norm). Bovendien was 2009 voor Kortrijk Xpo ook nog eens het jaar waarin de volledige uitvoering van het Masterplan moest plaatsvinden.

Ondanks het loodzware programma werden de groei-objectieven in 2009 ruimschoots gerealiseerd met een gecumuleerde omzetgroei van 18,42% tov 2007.

Wanneer louter de activiteiten bekeken worden van **de cvba Kortrijk Xpo** dan **groeit de omzet nog fundamenteleer met 29,76%** tov het vergelijkbare boekjaar 2007!

De **EBIT**, het **operationele resultaat**, kwam uit op 1.175.486,44 EUR tov 1.017.066,55 EUR in 2007, of een stijging van 15,58%. Na financiële en uitzonderlijke resultaten leverde dit een **netto resultaat** op van **778.463,85 EUR** of +16,36% tov 2007.

De afschrijvingen daalden lichtjes met 6,69% tot 1.074.614,44 EUR.

De **bedrijfskasstroom of EBITDA** bedraagt **2.450.327,75 EUR** een **stijging van 19,76%**. De **EBITDA bedraagt 16% van de omzet**.

De cijfers van 2009 ogen bijgevolg bijzonder positief. Vooral gezien de economische context is dit uiteraard een bijzondere opsteker. Belangrijk objectief dit jaar was niet alleen om niet de zeer substantiële omzetgroei te realiseren, ook het strikte beheersen van de kosten was gedurende het ganse boekjaar een belangrijke prioriteit. Van bij de start van het boekjaar wisten we nl dat we geconfronteerd zouden worden met uitzonderlijke en éénmalige kosten ten gevolge van de realisatie van het Masterplan. Dit werd nauwgezet gecontroleerd en opgevolgd om de algemene stijging van de kosten in gelijk tempo te houden met de stijging van de omzet. Uiteindelijk is dit op 1,32% na gelukt, waarbij van dit verschil nog 0,98% werd uitgemaakt door de voorgenoemde uitzonderlijke en éénmalige kosten.

De **unit services**, verantwoordelijk voor de exploitatie van de Xpo-campus, de verhuur van de gebouwen en de daarbij horende dienstverlening, laat de grootste stijging noteren qua omzet: +41%. Verklaring hiervoor is een reële aangroei qua bezettingsdagen en bijhorende diensten, maar vooral het gegeven dat de dienstverlening voor de exposanten van Busworld dit jaar in een praktische organisatie met Kortrijk Xpo werd uitgewerkt.

Maar ook de **unit organisations**, de eigen organisatiecel van Kortrijk Xpo, realiseerde een zeer forse omzetgroei van 24,34% tov 2007. De eigen beurzen van Kortrijk Xpo kenden een groei van maar liefst 20%, terwijl de buitenlandse activiteiten in Frankrijk, hoewel in een nominatief beperkter volume, zelfs een omzetstijging van 180% lieten optekenen.

Dividenden van het boekjaar

De Raad van Bestuur heeft aan de Algemene Vergadering der Aandeelhouders voorgesteld om een bruto dividend uit te keren van 8% op de aandelen type A, B en C en 6% op de aandelen type D. Hierdoor kan Kortrijk Xpo, als erkende coöperatieve vennootschap, aan zijn aandeelhouders opnieuw het maximale netto dividend uitkeren dat is toegelaten door de Nationale Raad van Coöperatie.

Vooruitzichten 2010 : Innovatie, internationalisatie en partnerships

PERSPECTIEVEN 2010

Ook in 2010 zal de economische crisis wellicht nog niet voorbij zijn in de beurzenbranche. UFI, de wereldorganisatie voor de beurzenindustrie, laat in elk geval volgende cijfers optekenen uit een studie die werd uitgevoerd eind december 2009:

- vooruitzichten voor 2010: 60% van de Europese spelers kondigt een daling van de activiteit aan
- Europa blijkt in de beurzenbranche meer geaffecteerd dan andere werelddelen (oa Azië) met 51% van de respondenten die een achteruitgang van meer dan 10% verwachten tov het vergelijkbare boekjaar 2008
- Slechts 19% van de respondenten voorziet een stijging van 10% of meer van het omzetcijfer
- Een overgrote meerderheid van de ondervraagden gelooft dat de globale beurzenbranche in Europa zich niet zal herstellen vóór 2011

Niet tegenstaande deze gegevens, dient Kortrijk Xpo zich ook in 2010 te handhaven in de branche met een sterke exploitatie. Maar hoewel de(ISO)-norm bij elk nieuw boekjaar een dubbele digit-groei voorop stelt, laat de opgemaakte begroting van 2010 wel degelijk een ander beeld zien. Hierdoor wordt de prioritaire doelstelling voor 2010 een bijzonder sterke kostenbeheersing. Wij wensen eens te meer bijzondere aandacht te besteden aan het controleren van de kosten, om ervoor te zorgen dat deze niet sneller stijgen dan de ontvangsten. De minimale doelstelling voor 2010 is dan ook om voldoende netto resultaat te behalen om de uitkering van het noodzakelijke dividend aan de aandeelhouders niet te hypothekeren.

2010 wordt in elk geval opnieuw een jaar van bijzondere uitdagingen. Dé reden bij uitstek om volop te gaan voor de eerder bepaalde strategische toekomstvisie voor onze onderneming en deze verder uit te bouwen adhv volgende doelstellingen:

- INNOVATIE: creatie van nieuwe beurzen- creatie van nieuwe diensten – creatie van een sterk corporate image voor Kortrijk Xpo
- INTERNATIONALISATIE: kopiëren van de bestaande beursconcepten buiten de huidige thuismarkt Benelux en Frankrijk
- PARTNERSHIPS: met externe organisatoren ter verankering en/of met complementaire partners

Kerncijfers cvba Kortrijk Xpo

Omschrijving	2009	2007	verschil
Omzet	13.570.815	10.649.602	+ 27.54%
Operationeel resultaat (EBIT)	1.175.486	1.017.066	+ 15.58%
Netto resultaat na belastingen	778.644	669.194	+ 16.36%
Bedrijfskasstroom (EBITDA)	2.450.328	2.046.047	+ 19,76%
EBITDA in % omzet	18,05%	19.21%	

Gecumuleerde omzet met dochterondernemingen en mandaatopdrachten

Omschrijving	2009	2007	verschil
Omzet Organisations	11.528.494	9.692.670	+ 18.94%
Omzet Services	5.309.389	3.770.424	+ 40.82%
Omzet Koresto	2.390.754	2.773.900	- 13.82%
TOTAAL	19.228.637	16.236.994	+ 18.42%

Voor meer informatie kan u contact opnemen met :

Administratie en Financiën
 Joost Baert
 Directeur Kortrijk Xpo Services
 Tel. + 32 56 24 11 12
 e-mail : joostbaert@kortrijkxpo.com

Algemene Directie
 Saskia Soete De Boosere
 General Manager Kortrijk Xpo
 Tel. + 32 56 24 11 14
 e-mail : saskiasoetedeboosere@kortrijkxpo.com